



A 162041

BANK GARANSI UANG MUKA
NO. UM / 0184 / BG / 008 / 2022

1. Oleh karena Kepala Bidang Pendidikan Sekolah Dasar Dinas Pendidikan, Kepemudaan dan Olahraga Kabupaten Kebumen Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

(selanjutnya disebut sebagai **PEMILIK**) telah menandatangani Kontrak dengan :

CV SIDOMUKTI JAYA PERKASA

(selanjutnya disebut sebagai **PIHAK YANG DIJAMIN**) untuk

Rehabilitasi Ruang Kelas SDN 1 Giyanti Kecamatan Rowokele (DAK)

berdasarkan Kontrak No:027.2/6046/2022 ; 14/SJP/VII/2022

tanggal 14 Juli 2022

2. Dan oleh karena sesuai dengan kontrak tersebut, **PEMILIK** dapat membayar Uang Muka kepada **PIHAK YANG DIJAMIN**

sebesar tidak lebih dari 30 % (tiga puluh) persen Harga Kontrak

3. Maka kami Penjamin yang bertanggung jawab dan mewakili : PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH JAWA TENGAH Cabang Kebumen beralamat di Jalan Pahlawan Nomor 177 Kebumen (selanjutnya disebut **BANK**), berwenang penuh untuk menandatangani dan melaksanakan kewajiban atas nama **BANK**, dengan ini menyatakan bahwa **BANK** menjamin **PEMILIK** atas seluruh nilai uang sebesar :

Rp59.139.848,00

(lima puluh sembilan juta seratus tiga puluh sembilan ribu delapan ratus empat puluh delapan rupiah)

4. Jaminan ini berlaku selama 78 (tujuh puluh delapan) hari terhitung mulai tanggal 26 Juli 2022 sampai dengan tanggal 11 Oktober 2022 atau sampai pada tanggal Uang Muka telah dibayar kembali seluruhnya.

5. Permintaan pembayaran atas Jaminan ini harus diterima **BANK** selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah tanggal terakhir berlakunya Jaminan **BANK** sebagaimana disebutkan dalam nomor 4 di atas, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja **BANK**, maka pengajuan klaim dilakukan selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelumnya.

6. Ketentuan kewajiban ini adalah :

a. **BANK** Terikat mengembalikan Uang Muka sebagaimana disebutkan dalam nomor 2 di atas, apabila setelah **PIHAK YANG DIJAMIN** menerima Uang Muka, **PIHAK YANG DIJAMIN** gagal memulai dan melanjutkan pekerjaan, apapun alasannya, dan **BANK** harus segera mengembalikan nilai keseluruhan atau nilai pembayaran kembali Uang Muka yang masih tersisa.

b. **BANK** harus menyerahkan uang yang diperlukan oleh **PEMILIK** dalam waktu 14 (empat belas) hari kalender setelah ada permintaan pertama tanpa penundaan dan tanpa perlu ada pemberitahuan sebelumnya mengenai proses hukum dan administratif dan tanpa perlu pembuktian kepada **BANK** mengenai adanya cacat atau kekurangan atau kegagalan pelaksanaan pada **PIHAK YANG DIJAMIN**.

7. Apabila jangka waktu klaim Jaminan ini telah berakhir, **PIHAK YANG DIJAMIN** dapat mengajukan permohonan pencairan Cover Jaminan dan wajib disertai warkat asli Jaminan ini. Dalam hal **PIHAK YANG DIJAMIN** belum mengajukan pencairan Cover Jaminan sampai dengan batas waktu 6 (enam) bulan, **BANK** secara langsung dapat memindahbukukan dana tersebut ke rekening **PIHAK YANG DIJAMIN** di **BANK** atau bila rekening tersebut telah tutup atau **PIHAK YANG DIJAMIN** tidak memiliki rekening di **BANK**, maka dana tersebut dipindahbukukan ke pendapatan **BANK**.

8. Apabila dalam jangka waktu dan batas waktu klaim Jaminan ini telah berakhir dan Jaminan ini tidak diajukan tagihan secara tertulis oleh **PEMILIK**, maka Jaminan ini tidak mengikat lagi bagi **BANK**.

9. Menunjuk pada Pasal 1832 Kitab Undang - Undang Hukum Perdata, **BANK** melepaskan hak - hak istimewa untuk menuntut supaya benda - benda **PIHAK YANG DIJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang - Undang Hukum Perdata, dan dengan syarat **PEMILIK** dapat membuktikan bahwa **PIHAK YANG DIJAMIN** telah melakukan wanprestasi dan telah diberikan Surat Peringatan.

10. Kepala KPPN yang menerbitkan SP2D Uang Muka, berdasarkan surat kuasa Pemegang Jaminan atau Obligee dapat mengajukan tuntutan/klaim penagihan kepada Penjamin sampai dengan berakhirnya masa klaim Jaminan Uang Muka.

Dengan itikad baik, kami Penjamin yang secara sah mewakili **BANK**, dengan ini membubuhkan tanda tangan dan cap pada jaminan ini.

Kebumen, 27 Juli 2022

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH

JAWA TENGAH
Cabang Kebumen



SITI MUNGAIDAH

Wakil Pemimpin Cabang